

梅州市住房和城乡建设局

梅市建函〔2021〕104号

梅州市住房和城乡建设局关于2021年度 建设工程勘察设计质量专项 检查的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局、梅州高新区管委会、各有关单位：

为进一步加强建设工程勘察设计质量管理，落实工程勘察设计质量责任，保障工程建设质量和消防安全，促进勘察设计质量提升，我局根据《建设工程质量管理条例》（国务院令第714号）、《建设工程勘察质量管理办法》（建设部令163号）、《广东省建设工程勘察设计管理条例》、《广东省住房和城乡建设厅关于开展全省建设工程勘察设计质量专项检查的通知》等有关规定，于2021年4月组织开展了全市勘察设计市场和质量监督检查。现将检查情况通报如下：

一、基本情况

本次勘察设计市场和质量监督检查采取“双随机一公开”的方式，组织专家对项目的勘察、建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、人防等专业，无障碍环境建设、配套幼儿园建设、配套通信设施、充电场所等标准规定的执行情况，

以及施工图审查质量情况进行了检查。此次检查共抽查了 30 个项目,涉及 39 家勘察、设计企业, 12 家施工图审查机构, 检查共发现违反规范、规程一般性条文和设计深度不足共 126 条。

二、处理意见

(一) 针对勘察设计质量检查发现的问题: 已通知勘察设计单位、施工图审查机构, 要求将检查发现的问题进行整改, 确保满足相关技术标准。对已实施的项目, 由负责项目施工质量监管的各住建部门督促建设单位组织对工程实体进行核查整改, 切实保障工程实体质量, 有关整改情况以书面形式报我局。

(二) 针对检查发现问题数较多的项目、企业予以通报:

1. 五华盛世学府项目(1#3#9#10#、地下室、7#幼儿园)

设计单位: 湖南城市学院规划建筑设计研究院

施工图审查机构: 广东惠湾工程咨询有限公司

2. 蕉岭县人民医院烈性传染病治疗综合区建设项目

设计单位: 广东省建筑设计研究院

施工图审查机构: 广东勘设建筑技术服务中心

3. 兴宁市商贸大道碧桂园二期地下车库人防工程

设计单位: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

施工图审查机构: 广东科宏工程咨询有限公司

三、下一阶段工作要求

(一) 勘察设计单位要加强勘察设计质量内部管理, 落实勘察设计质量主体责任, 严格执行政策法规、标准规范,

严格校审和出图盖章程序，加强从业人员培训学习，把质量管理作为企业发展的重点切实抓好，提高勘察设计水平。

（二）施工图审查机构要切实履行职责，加强技术力量配备和职业操守的培养，认真执行全省施工图联审改革的相关政策规定及技术要求，严格按照审查技术要点开展审查工作，对涉及公共利益、公众安全、工程建设强制性标准和防治质量通病等内容严格把关，全面落实对审查中发现违法违规行为及重大技术质量问题的即时上报制度，切实保证施工图审查的严肃性和权威性。

（三）主管部门要加强工作监管，确保工程质量。各县（市、区）住房和城乡建设局要高度重视，加强对本地区勘察设计质量的监管，深化施工图审查制度改革，强化事中事后监管，提高勘察设计质量监管效率和水平，加大对施工图审查机构和勘察设计单位执行政策法规、标准规范等工作的执法检查力度，严肃查处违法违规问题，确保工程质量安全。

特此通知。

梅州市住房和城乡建设局

2021年6月30日

公开方式：主动公开

