

根据《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》(粤建市函[2016]1113号)精神,我中心发布梅州城区建筑工程部分材料不含税参考价、含税参考价、综合折税率,供建设各方参考。

梅州城区2021年第二季度建筑工程部分材料参考价格

代码	材料品种及规格	单位	2021年第二季度 不含税参考价(元)		2021年第二季度 含税参考价(元)		综合 折税率	备注		
	人工调整系数 (2018年省计价依据)	系数	1.0		1.0			梅市建函 [2019]213		
	综合工日 (2010年省计价依据)	工日	82.00		82.00			梅市建字 [2016]99号		
	综合工日 (2010年省计价依据)	工日	94.00		94.00			梅市建字 [2016]99号		
	圆钢10内 HPB300		5353.81	(4月)	6030.00	(4月)	12.63%	高		
6001.95			(5月上半月)	6760.00	(5月上半月)					
5602.41			(5月下半月)	6310.00	(5月下半月)					
5433.72			(6月)	6120.00	(6月)					
	圆钢10内 HPB300		5220.63	(4月)	5880.00	(4月)		12.63%	中	
5868.77			(5月上半月)	6610.00	(5月上半月)					
5469.24			(5月下半月)	6160.00	(5月下半月)					
5300.54			(6月)	5970.00	(6月)					
	盘螺6~10 HRB400		5460.36	(4月)	6150.00	(4月)			12.63%	综合价
6197.28			(5月上半月)	6980.00	(5月上半月)					
5771.11			(5月下半月)	6500.00	(5月下半月)					
5513.63			(6月)	6210.00	(6月)					
	螺纹钢12~25 HRB400		5247.27	(4月)	5910.00	(4月)	12.63%			高
5895.41			(5月上半月)	6640.00	(5月上半月)					
5495.87			(5月下半月)	6190.00	(5月下半月)					
5327.18			(6月)	6000.00	(6月)					
	螺纹钢12~25 HRB400		5122.97	(4月)	5770.00	(4月)		12.63%		中
5771.11			(5月上半月)	6500.00	(5月上半月)					
5371.57			(5月下半月)	6050.00	(5月下半月)					
5202.88			(6月)	5860.00	(6月)					
	转窑水泥42.5R	t	461.69	(4月1~17日)	520.00	(4月1~17日)			12.63%	高
554.91			(4月18~30日)	625.00	(4月18~30日)					
577.11			(5月1~20日)	650.00	(5月1~20日)					
546.04			(5月21~31日)	615.00	(5月21~31日)					
501.64			(6月1~18日)	565.00	(6月1~18日)					
470.57			(6月19~30日)	530.00	(6月19~30日)					

代码	材料品种及规格	单位	2021年第二季度 不含税参考价(元)		2021年第二季度 含税参考价(元)		综合 折税率	备注
	转窑水泥42.5R	t	443.93	(4月1~17日)	500.00	(4月1~17日)	12.63%	中
			532.72	(4月18~30日)	600.00	(4月18~30日)		
			559.35	(5月1~20日)	630.00	(5月1~20日)		
			528.28	(5月21~31日)	595.00	(5月21~31日)		
			483.89	(6月1~18日)	545.00	(6月1~18日)		
			451.03	(6月19~30日)	508.00	(6月19~30日)		
	粉煤灰烧结砖240*115*53		350.71		395.00	综合价		
	蒸压加气砼砌块 600*100*200	千块	3249.58	(4月)	3660.00	(4月)		综合价
			3302.85	(5月)	3720.00	(5月)		
			3249.58	(6月)	3660.00	(6月)		
	蒸压加气砼砌块 600*120*200	千块	3899.49	(4月)	4392.00	(4月)		综合价
			3963.42	(5月)	4464.00	(5月)		
			3899.49	(6月)	4392.00	(6月)		
	蒸压加气砼砌块 600*150*200	千块	4874.37	(4月)	5490.00	(4月)	综合价	
			4954.28	(5月)	5580.00	(5月)		
			4874.37	(6月)	5490.00	(6月)		
	蒸压加气砼砌块 600*180*200	千块	5849.24	(4月)	6588.00	(4月)	综合价	
			5945.13	(5月)	6696.00	(5月)		
			5849.24	(6月)	6588.00	(6月)		
	蒸压加气砼砌块 600*200*200	千块	6499.16	(4月)	7320.00	(4月)	综合价	
			6605.70	(5月)	7440.00	(5月)		
			6499.16	(6月)	7320.00	(6月)		
	中砂(河砂)	m ³	252.62		260.00	综合价		
	中砂(机制砂)	m ³	126.31		130.00	综合价		
	碎石10	m ³	116.60		120.00	高		
	碎石10	m ³	106.88		110.00	中		
	碎石20	m ³	116.60		120.00	高		
	碎石20	m ³	106.88		110.00	中		
	碎石40	m ³	116.60		120.00	高		
	碎石40	m ³	106.88		110.00	中		
	C15商品混凝土		396.42	(4月)	408.00	(4月)	2.92%	综合价
			422.66	(5月上半月)	435.00	(5月上半月)		
			403.23	(5月下半月)	415.00	(5月下半月)		
			398.37	(6月)	410.00	(6月)		

代码	材料品种及规格	单位	2021年第二季度 不含税参考价(元)		2021年第二季度 含税参考价(元)		综合 折税率	备注
	C20商品混凝土		406.14	(4月)	418.00	(4月)	2.92%	综合价
			432.37	(5月上半月)	445.00	(5月上半月)		
			412.94	(5月下半月)	425.00	(5月下半月)		
			408.08	(6月)	420.00	(6月)		
	C25商品混凝土		415.86	(4月)	428.00	(4月)		综合价
			442.09	(5月上半月)	455.00	(5月上半月)		
			422.66	(5月下半月)	435.00	(5月下半月)		
			417.80	(6月)	430.00	(6月)		
	C30商品混凝土		427.52	(4月)	440.00	(4月)		综合价
			451.81	(5月上半月)	465.00	(5月上半月)		
			432.37	(5月下半月)	445.00	(5月下半月)		
			427.52	(6月)	440.00	(6月)		
	C35商品混凝土		442.09	(4月)	455.00	(4月)	综合价	
			466.38	(5月上半月)	480.00	(5月上半月)		
			446.95	(5月下半月)	460.00	(5月下半月)		
			442.09	(6月)	455.00	(6月)		
	商品湿拌抹灰砂浆M5	m3	383.79	(4月)	395.00	(4月)	综合价	
			388.65	(5月)	400.00	(5月)		
			383.79	(6月)	395.00	(6月)		
	商品湿拌抹灰砂浆M7.5	m3	398.37	(4月)	410.00	(4月)	综合价	
			403.23	(5月)	415.00	(5月)		
			398.37	(6月)	410.00	(6月)		
	商品湿拌抹灰砂浆M10	m3	412.94	(4月)	425.00	(4月)	综合价	
			417.80	(5月)	430.00	(5月)		
			412.94	(6月)	425.00	(6月)		
	商品湿拌抹灰砂浆M15	m3	427.52	(4月)	440.00	(4月)	综合价	
			432.37	(5月)	445.00	(5月)		
			427.52	(6月)	440.00	(6月)		
	商品湿拌抹灰砂浆M20	m3	451.81	(4月)	465.00	(4月)	综合价	
			456.67	(5月)	470.00	(5月)		
			451.81	(6月)	465.00	(6月)		

注：1、商品混凝土泵送费不包含在价格内。

2、有特殊要求的混凝土，按实计价。

