附件4

项目绩效自评报告

项目名称：梅州嘉应新区起步区四区土地综合整治项目

市级项目主管部门：（公章）梅州嘉应新区管理委员会

填报人姓名：徐适

联系电话：2188036

填报日期：2021年6月11日

一、基本情况

（一）项目基本情况

为进一步完善梅江区公共服务基础设施，充分利用有限的土地资源，满足即将开发建设项目的土地需求，做好土地储备和综合整治工作，从战略的高度统筹土地资源的开发、利用和保护，梅州市嘉应基础设施投资建设有限公司作为法人单位实施了梅州嘉应新区起步区四区土地综合整治项目，主要为本项目提供融资服务，获得项目贷款4.8亿元，截止2020年9月已完成还款工作。

（二）项目决策情况

该项目在实施前开展了可研等充分的前期工作，在具体实施过程中能够严格按照有关规定及程序，召开专题会议协商，并咨询相关专家意见。同时，通过研究相关政策，积极争取项目建设资金，获得商业银行贷款的支持，保障了项目资金落实到位。

（三）绩效目标

加强沟通协调，保障项目资金及时足额到位，按程序严格规范资金支付，保障项目资金需求。

二、绩效自评工作组织情况

按照《梅州市财政局关于开展2020年度市级财政资金整体支出绩效自评工作的通知（梅市财评[2021]8号）要求，我委高度重视，迅速组织有关人员，对照项目支出绩效评价指标体系框架，认真梳理项目有关情况，填写相关表格，并形成自评报告。

三、绩效自评结论

该项目严格按照相关规定完成了决策和管理工作，产出和效益都达到了预期目标，自评100分。

四、绩效指标分析

（一）决策分析

**1、项目立项情况**

（1）论证决策。该项目在实施前开展了可研等充分的前期工作，在具体实施过程中能够严格按照有关规定及程序，召开专题会议协商，并咨询相关专家意见。

（2）目标设置。项目实施前设置了完整、合理、可衡量的目标，确保落实决策意图。

（3）保障措施。为保障项目实施，管委会及项目公司均制订了完整的项目及资金管理制度，并在具体实施过程中合理安排计划，严格执行。

**2、资金落实情况**

（1）资金到位。项目贷款资金均及时足额到位，到账率100%。

（2）资金分配。项目资金分配合理，有力保障了项目实施。

（二）管理分析

**1、资金管理。**

（1）资金支付。

明确资金支付审批流程各节点负责人的职责,加强支付控制和审核,按规定的流程进行有序的审批、支付工作，提高资金使用透明度。

（2）支付规范性。

规范资金管理，严格控制费用标准，不存在虚列支出，截留、挤占、挪用资金的情况，以及其他不符合制度规定支出的情况。

**2、事项管理。**

（1）实施程序

项目按规定程序实施，项目调整按规定履行报批手续，项目严格执行相关制度规定。

1. 管理情况。

项目建立有效管理机制，且执行情况良好。

按规定对项目建设实施开展有效的检查、监控、督促整改。

（三）产出分析

**1、经济性。**

严格按照相关要求做好预算控制、成本控制，做好全方位把控。

**2、效率性。**

严格按照合同的时间节点，按时、保质、保量完成合同约定义务，做好全方位把控。

（四）效益实现度分析

**1、效果性。**

加快江南新城建设，构建与珠三角联动发展的产业体系，加强与粤东港口群的协作，做大做强城市经济，促进我市经济又快又好发展。

**2、公平性**

解决了部分就业问题，为老百姓提供了宜居的生活环境及宽松的经济环境。

五、主要绩效

本项目的实施，不但完善了配套设施，改善了周边人居环境，而且通过实施土地综合整治，完善路网、供水以及生活垃圾等基础设施，健全公共服务设施，实现布局化、道路硬化、环境绿化和净化。也为破解项目用地难题，推进江南新城的开发建设有积极作用。