

根据《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113号）精神，我中心发布梅州城区建筑工程部分材料不含税参考价、含税参考价、综合折税率，供建设各方参考。

梅州城区2024年第一季度建筑工程部分材料参考价格

| 代码 | 材料品种及规格                | 单位 | 2024年第一季度<br>不含税参考价（元） |      | 2024年第一季度<br>含税参考价（元） |      | 综合<br>折税率 | 备注                 |
|----|------------------------|----|------------------------|------|-----------------------|------|-----------|--------------------|
|    | 人工调整系数<br>(2018年省计价依据) | 系数 | 1.0                    |      | 1.0                   |      |           | 梅市建函<br>[2019]213号 |
|    | 综合工日<br>(2010年省计价依据)   | 工日 | 82.00                  |      | 82.00                 |      |           | 梅市建字<br>[2016]99号  |
|    | 综合工日<br>(2010年省计价依据)   | 工日 | 94.00                  |      | 94.00                 |      |           | 梅市建字<br>[2016]99号  |
|    | 圆钢10内      HPB300      | t  | 4181.83                | (1月) | 4710.00               | (1月) | 12.63%    | 高                  |
|    |                        |    | 4172.96                | (2月) | 4700.00               | (2月) |           |                    |
|    |                        |    | 3915.48                | (3月) | 4410.00               | (3月) |           |                    |
|    | 圆钢10内      HPB300      | t  | 4093.05                | (1月) | 4610.00               | (1月) |           | 中                  |
|    |                        |    | 4084.17                | (2月) | 4600.00               | (2月) |           |                    |
|    |                        |    | 3826.69                | (3月) | 4310.00               | (3月) |           |                    |
|    | 盘螺6~10      HRB400     | t  | 4261.74                | (1月) | 4800.00               | (1月) |           | 综合价                |
|    |                        |    | 4270.62                | (2月) | 4810.00               | (2月) |           |                    |
|    |                        |    | 4057.53                | (3月) | 4570.00               | (3月) |           |                    |
|    | 螺纹钢12~25   HRB400      | t  | 4048.65                | (1月) | 4560.00               | (1月) |           | 高                  |
|    |                        |    | 4039.78                | (2月) | 4550.00               | (2月) |           |                    |
|    |                        |    | 3782.30                | (3月) | 4260.00               | (3月) |           |                    |
|    | 螺纹钢12~25   HRB400      | t  | 3959.87                | (1月) | 4460.00               | (1月) |           | 中                  |
|    |                        |    | 3950.99                | (2月) | 4450.00               | (2月) |           |                    |
|    |                        |    | 3693.51                | (3月) | 4160.00               | (3月) |           |                    |
|    | 转窑水泥42.5R              | t  | 350.71                 | (1月) | 395.00                | (1月) |           | 高                  |
|    |                        |    | 346.27                 | (2月) | 390.00                | (2月) |           |                    |
|    |                        |    | 346.27                 | (3月) | 390.00                | (3月) |           |                    |

| 代码 | 材料品种及规格                | 单位 | 2024年第一季度<br>不含税参考价（元） |      | 2024年第一季度<br>含税参考价（元） |      | 综合<br>折税率 | 备注  |
|----|------------------------|----|------------------------|------|-----------------------|------|-----------|-----|
|    | 转窑水泥42.5R              | t  | 332.95                 | （1月） | 375.00                | （1月） | 12.63%    | 中   |
|    |                        |    | 328.51                 | （2月） | 370.00                | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 328.51                 | （3月） | 370.00                | （3月） |           |     |
|    | 粉煤灰烧结砖<br>240*115*53   | 千块 | 399.54                 |      | 450.00                |      |           | 综合价 |
|    | 蒸压加气砼砌块<br>600*100*200 | 千块 | 2983.22                | （1月） | 3360.00               | （1月） |           | 综合价 |
|    |                        |    | 2983.22                | （2月） | 3360.00               | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 2983.22                | （3月） | 3360.00               | （3月） |           |     |
|    | 蒸压加气砼砌块<br>600*120*200 | 千块 | 3579.86                | （1月） | 4032.00               | （1月） |           | 综合价 |
|    |                        |    | 3579.86                | （2月） | 4032.00               | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 3579.86                | （3月） | 4032.00               | （3月） |           |     |
|    | 蒸压加气砼砌块<br>600*150*200 | 千块 | 4474.83                | （1月） | 5040.00               | （1月） |           | 综合价 |
|    |                        |    | 4474.83                | （2月） | 5040.00               | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 4474.83                | （3月） | 5040.00               | （3月） |           |     |
|    | 蒸压加气砼砌块<br>600*180*200 | 千块 | 5369.79                | （1月） | 6048.00               | （1月） |           | 综合价 |
|    |                        |    | 5369.79                | （2月） | 6048.00               | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 5369.79                | （3月） | 6048.00               | （3月） |           |     |
|    | 蒸压加气砼砌块<br>600*200*200 | 千块 | 5966.44                | （1月） | 6720.00               | （1月） |           | 综合价 |
|    |                        |    | 5966.44                | （2月） | 6720.00               | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 5966.44                | （3月） | 6720.00               | （3月） |           |     |
|    | 中砂（机制砂）                | m³ | 140.89                 |      | 145.00                |      |           | 综合价 |
|    | 碎石10                   | m³ | 116.60                 |      | 120.00                |      |           | 高   |
|    | 碎石10                   | m³ | 106.88                 |      | 110.00                |      |           | 中   |
|    | 碎石20                   | m³ | 116.60                 |      | 120.00                |      |           | 高   |
|    | 碎石20                   | m³ | 106.88                 |      | 110.00                |      |           | 中   |
|    | 碎石40                   | m³ | 116.60                 |      | 120.00                |      |           | 高   |
|    | 碎石40                   | m³ | 106.88                 |      | 110.00                |      |           | 中   |
|    | C15商品混凝土               | m³ | 344.93                 | （1月） | 355.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |                        |    | 340.07                 | （2月） | 350.00                | （2月） |           |     |
|    |                        |    | 340.07                 | （3月） | 350.00                | （3月） |           |     |

| 代码 | 材料品种及规格      | 单位             | 2024年第一季度<br>不含税参考价（元） |      | 2024年第一季度<br>含税参考价（元） |      | 综合<br>折税率 | 备注  |
|----|--------------|----------------|------------------------|------|-----------------------|------|-----------|-----|
|    | C20商品混凝土     | m <sup>3</sup> | 354.64                 | （1月） | 365.00                | （1月） | 2.92%     | 综合价 |
|    |              |                | 349.79                 | （2月） | 360.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 349.79                 | （3月） | 360.00                | （3月） |           |     |
|    | C25商品混凝土     | m <sup>3</sup> | 364.36                 | （1月） | 375.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 359.50                 | （2月） | 370.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 359.50                 | （3月） | 370.00                | （3月） |           |     |
|    | C30商品混凝土     | m <sup>3</sup> | 374.08                 | （1月） | 385.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 369.22                 | （2月） | 380.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 369.22                 | （3月） | 380.00                | （3月） |           |     |
|    | C35商品混凝土     | m <sup>3</sup> | 393.51                 | （1月） | 405.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 388.65                 | （2月） | 400.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 388.65                 | （3月） | 400.00                | （3月） |           |     |
|    | 商品湿拌抹灰砂浆M5   | m <sup>3</sup> | 344.93                 | （1月） | 355.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 344.93                 | （2月） | 355.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 344.93                 | （3月） | 355.00                | （3月） |           |     |
|    | 商品湿拌抹灰砂浆M7.5 | m <sup>3</sup> | 359.50                 | （1月） | 370.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 359.50                 | （2月） | 370.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 359.50                 | （3月） | 370.00                | （3月） |           |     |
|    | 商品湿拌抹灰砂浆M10  | m <sup>3</sup> | 369.22                 | （1月） | 380.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 369.22                 | （2月） | 380.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 369.22                 | （3月） | 380.00                | （3月） |           |     |
|    | 商品湿拌抹灰砂浆M15  | m <sup>3</sup> | 378.94                 | （1月） | 390.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 378.94                 | （2月） | 390.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 378.94                 | （3月） | 390.00                | （3月） |           |     |
|    | 商品湿拌抹灰砂浆M20  | m <sup>3</sup> | 393.51                 | （1月） | 405.00                | （1月） |           | 综合价 |
|    |              |                | 393.51                 | （2月） | 405.00                | （2月） |           |     |
|    |              |                | 393.51                 | （3月） | 405.00                | （3月） |           |     |

注：1、商品混凝土泵送费不包含在价格内。  
2、有特殊要求的混凝土，按实计价。

