附件

听证意见及采纳情况

序号	听证意见建议	意见采纳情况（解释说明）
1	如果草地目前设定是 30 年，但是承包的时间是 50 年，怎么进行修正？成果公布是否会有相关技术计算依据一同公布？	根据土地年期修正体系进行修正，成果公布的时候会一并公布修正体系。
2	级别新旧两轮的级别变化了，如以前只有 2 个级别，现在有 3 级别，如果上一轮的级别是 2 级，本轮的级别调整到 3 级，会对权利人的利益有影响，如何衔接？	由于本次定级是不分国有和集体的，数量上的增加导致了级别的增加，当增加级别时，会考虑到本轮的 3 级衔接到上一轮的 2 级价格。
3	价格需要和梅县区的价格进行对比衔接。	本次成果已经与梅县区的农用地基准地价成果进行比对和衔接，梅州城区（不含梅县区）国有、集体各用途各级别价格均稍高于梅县区价格，但价格整体差异不大，主要受地区经济发展水平的影响。