

修改前

Architectural floor plan of the first floor of a building before renovation. The plan shows a complex layout with multiple rooms, corridors, and stairwells. Key areas include a large central hall, several smaller rooms, and a staircase. The plan is labeled with dimensions and room numbers. A scale bar at the bottom indicates a total length of 80,200. The plan is titled "修改前" (Before Modification).

取消酒店大堂，东侧增加低区大堂

修改后

地下一层平面图 1:100

 阴影部分未做调整

资质证号:自资规甲字21440142



天津华汇工程建筑设计有限公司
TIANJIN HUAYUAN ENGINEERING DESIGN CO., LTD.

设计单位 TIANJIN HUAYUAN ENGINEERING DESIGN CO., LTD. 注册资格 TIANJIN CHINA OF CIVIL ENGINEERING PLANNING 注册资格 TIANJIN CHINA OF CIVIL ENGINEERING PLANNING	
项目名称 设计阶段 设计日期 设计人 审核人	
设计单位 TIANJIN HUAYUAN ENGINEERING DESIGN CO., LTD. 注册资格 TIANJIN CHINA OF CIVIL ENGINEERING PLANNING 注册资格 TIANJIN CHINA OF CIVIL ENGINEERING PLANNING	



天津华汇工程建筑设计有限公司



天津华汇工程建筑设计有限公司



天津华汇工程建筑设计有限公司

修改前

Architectural floor plan of the building before modification. The plan shows a large, irregularly shaped building footprint with a central core containing multiple stairwells and elevators. The building is surrounded by a parking lot with numerous parking spaces marked. A road with a median runs along the bottom and right sides of the building. The plan is annotated with various dimensions, room numbers, and structural notes. A scale bar at the bottom right indicates a scale of 1:100.

调整内容：商业部分重新划分隔墙

修改后

工程勘察
(有效期至)

单位: 天津华工
行业: 建筑行业
类别: 勘察

天津市住房和城乡建设局

首层平面图 1:100

单位:	天津华汇工程建筑设计有限公司
行业:	建筑行业(建筑工程)(1)
级别:	甲级
证书编号:	A112002496
天津市住房和城乡建设委员会制	



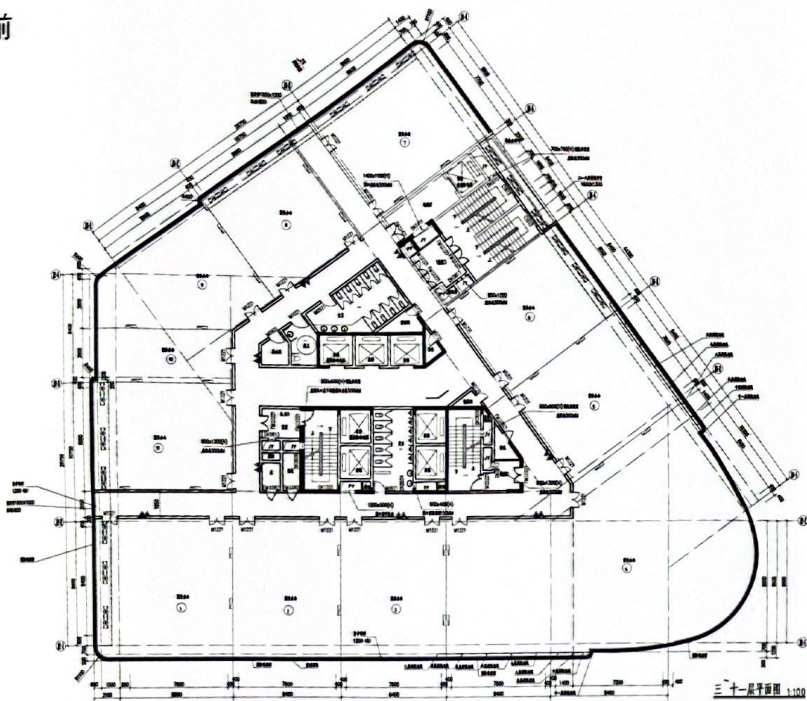
梅州市城市规划设计院有限公司
技术审查专用章
资质证号:自资规甲字21440142

调整内容：取消13间商务办公，重新划分为13套酒店式公寓

姓名	许文坤	身份证号	442424198101010011
性别	男	民族	汉族
出生年月	1981年1月1日	籍贯	广东省潮州市潮安区
学历	高中	学位	
毕业学校	潮州市潮安区第一中学	工作单位	潮州市潮安区第一中学
职务	教师	职称	中学二级
政治面貌	中共党员	入党时间	2000年10月
健康状况	良好	婚姻状况	已婚
配偶姓名	林某	配偶身份证号	442424198101010011
子女姓名	李某	子女身份证号	442424200801010011
家庭住址	潮州市潮安区第一中学		
联系电话	13801234567		
电子邮箱	123456789@163.com		
其他信息	无不良嗜好，无违法犯罪记录，无不良信用记录。		

梅州市城市规划设计院有限公司
技术审查专用章
资质证号:自资规甲字21440142

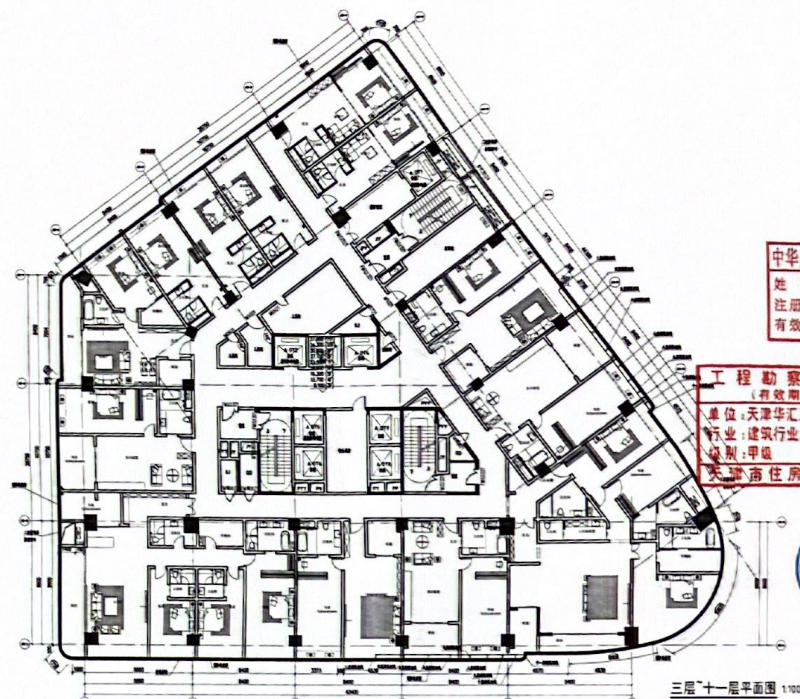
修改前



调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：取消13间商务办公，重新划分为13套酒店式公寓

修改后



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李宝坤
注册号：1200249-039
有效期至：至2027年05月

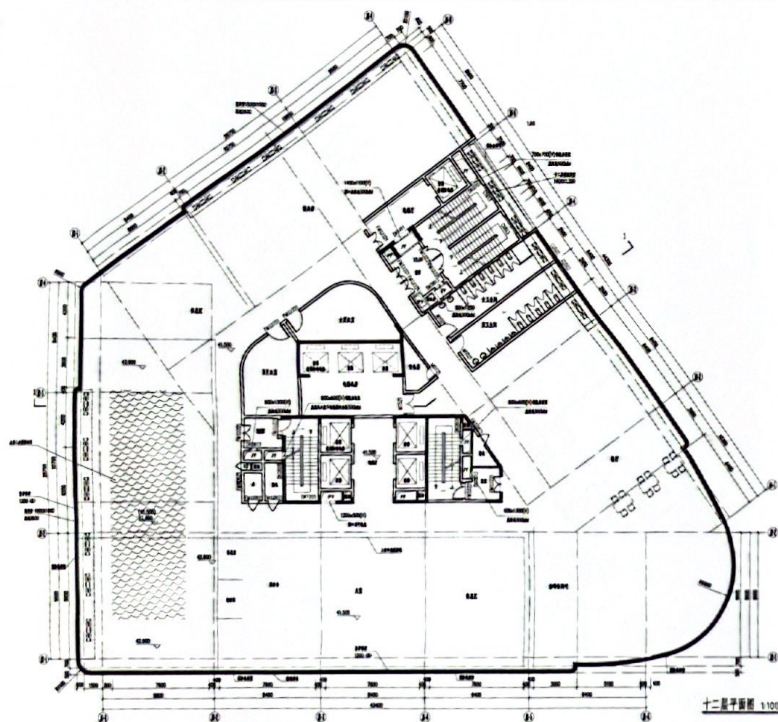
工程勘察设计 出国专用章
(有效期至：2022年11月19日)
单位：天津华汇工程建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)(1)
级别：甲级 证书编号：A112002496
天津市住房和城乡建设委员会



项目负责人	李宝坤	职称	注册建筑师
项目技术负责人	李宝坤	职称	注册建筑师
专业负责人	李宝坤	职称	注册建筑师
审核人	李宝坤	职称	注册建筑师
校对人	李宝坤	职称	注册建筑师
制图人	李宝坤	职称	注册建筑师
日期	2022.11.19	图名	三十一层平面图
图号	31-11	比例	1:100

梅州市城市规划设计院有限公司
技术审查专用章
资质证号：自资规甲字21440142

修改前



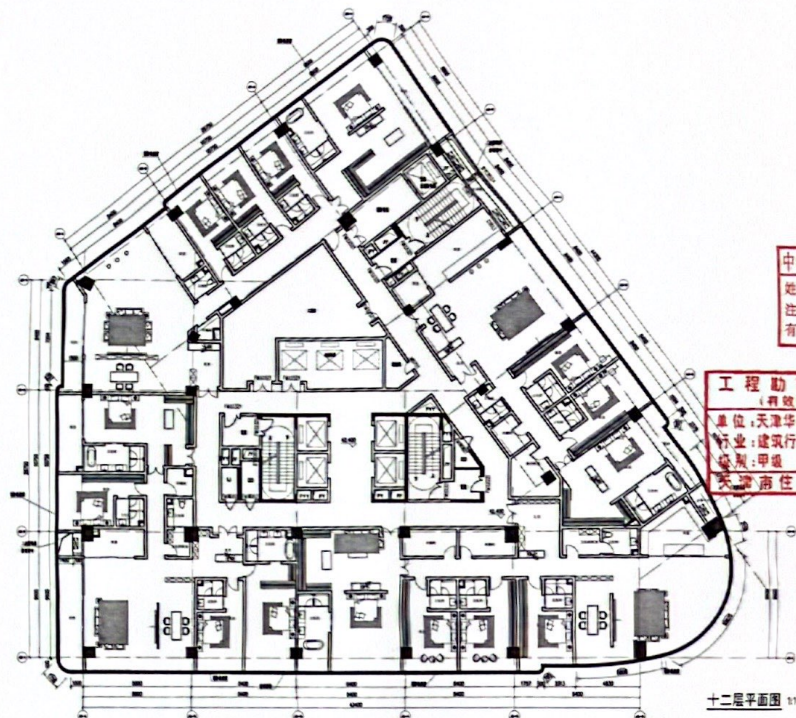
调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：取消健身房、公共卫生间、大堂、餐厅

走道调整

布局重新划分为4套酒店式公寓

修改后



梅州市城市规划设计院有限公司

技术审查专用章

资质证号：自资规甲字21440142



天津华江工程设计有限公司

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

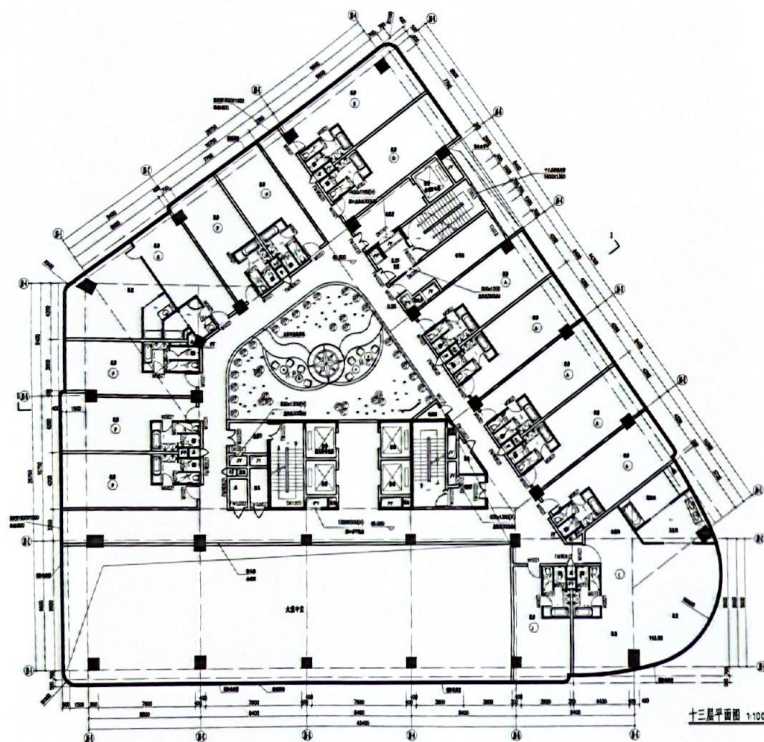
天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

天建[2019]第000000000000号

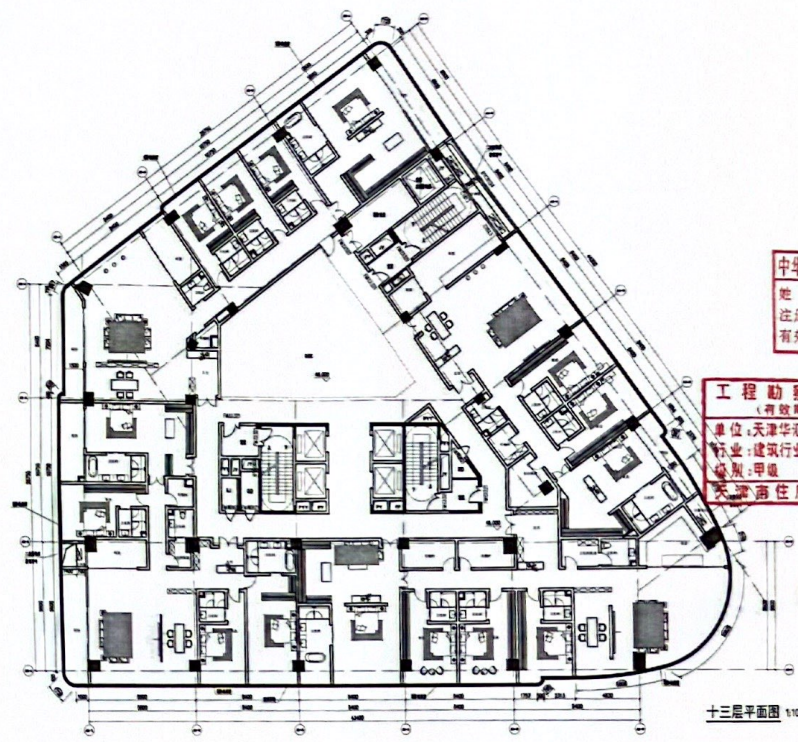
修改前



调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：取消1-5轴挑空区及15套客房，重新划分为4套酒店式公寓

修改后



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李奎坤
注册号：1100249-039
有效期至：至2027年05月

工程勘察设计出图专用章
(有效期至：2029年11月19日)
单位：天津华汇工程建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)(1)
级别：甲级 证书编号：A112002496
天津市住房和城乡建设委员会制

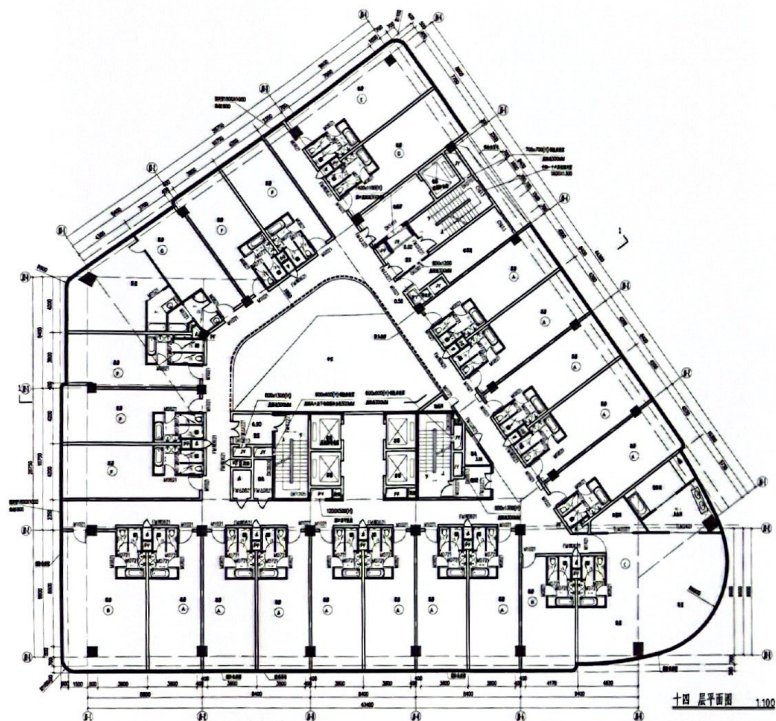


项目负责人	李奎坤	职称	注册建筑师
专业负责人	李奎坤	职称	注册建筑师
审核人	李奎坤	职称	注册建筑师
校对	李奎坤	职称	注册建筑师
制图	李奎坤	职称	注册建筑师
绘图	李奎坤	职称	注册建筑师
其他	李奎坤	职称	注册建筑师

梅州市城市规划设计院有限公司
技术审查专用章
资质证号：自资规甲字21440142



修改前



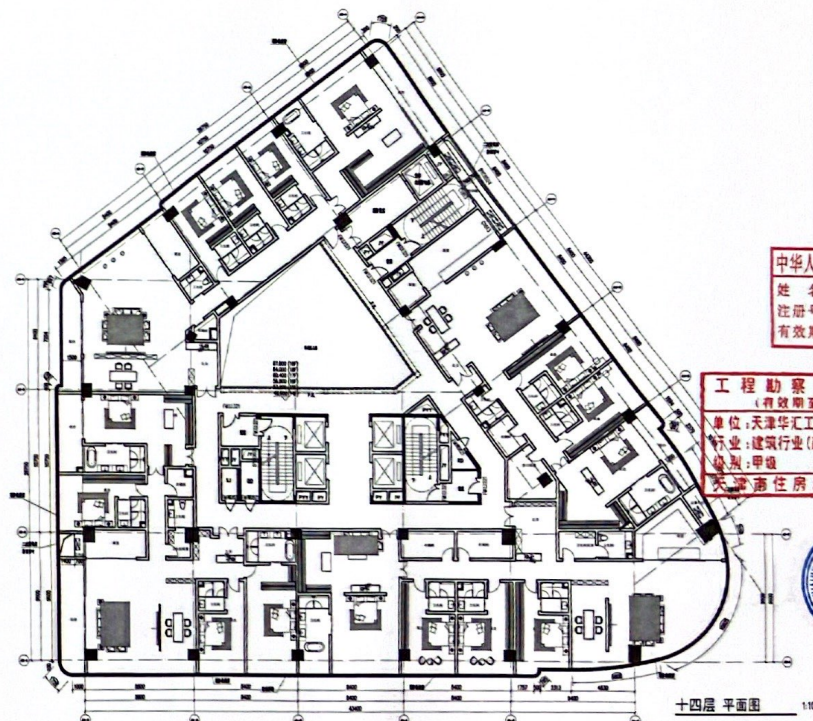
调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：取消23套客房

走道调整, 中庭形状及面积调整

布局重新划分为4套酒店式公寓

修改后



天津华仁工程建筑设计有限公司
TIANJIN HUAREN ENGINEERING DESIGN & ARCHITECTURE CO., LTD.

注册建筑师 中甲 No. A11000024060
注册建筑师 乙甲 No. A11000024060
注册规划师 中甲 合办单位 721100020
注册城乡规划师 中甲 No. A11000024060
注册造价工程师 中甲 No. A11000024060
注册监理工程师 中甲 No. A11000024060

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 王坤

注册号: 1200249-039

有效期：至2027年05月

工程勘察设计出图专用章
(有效期至:2029年11月19日)

单位:天津华汇工程建筑设计有限公司

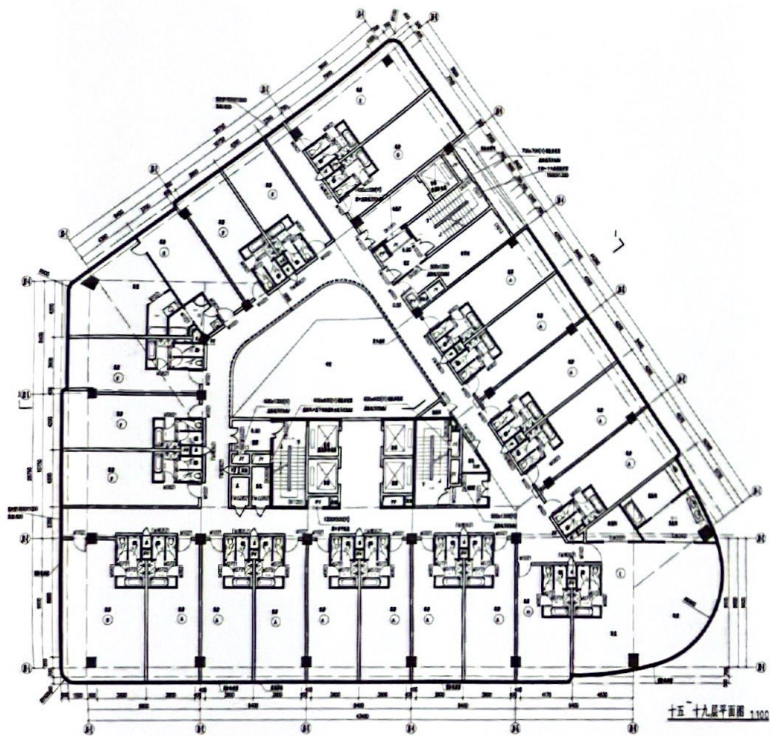
行业:建筑行业(建筑工程)(1)

级别: 甲级 证书编号:

天津市住房和城乡建设委员会

[illegible]

修改前



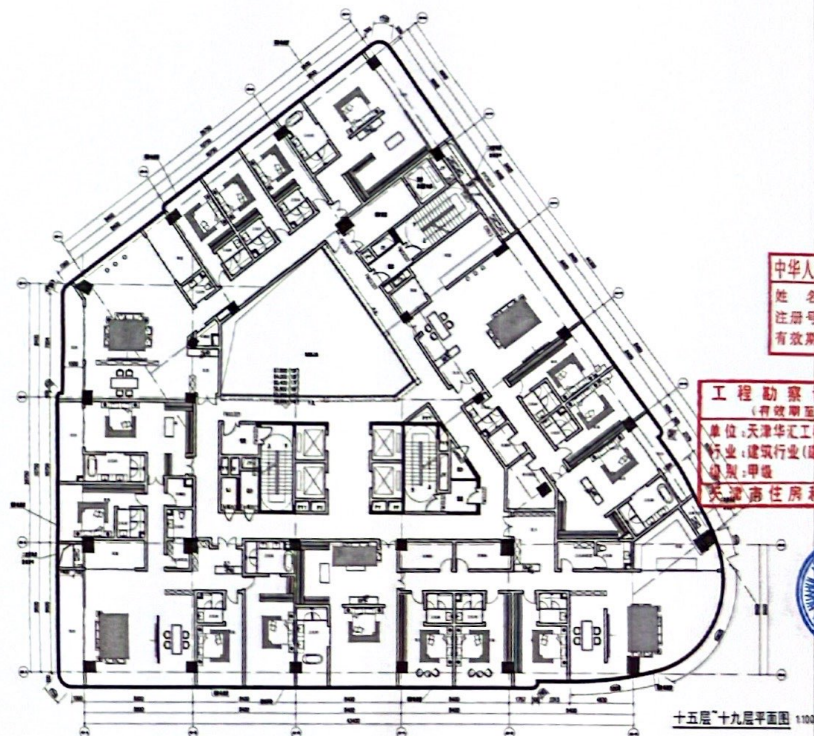
调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：取消23套客房

走道调整, 中庭形状及面积调整

布局重新划分为4套酒店式公寓

修改后



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 李望坤

注册号: 1200249-039
有效期: 至2027年05月

工程勘察设计出图专用章
(有效期至:2029年11月19日)

单位:天津华汇工程建筑设计有限公司

行业：建筑行业(建筑工程)(1)

级别: 甲级 证书编号: A112002496

天津市住房和城乡建设委员会制

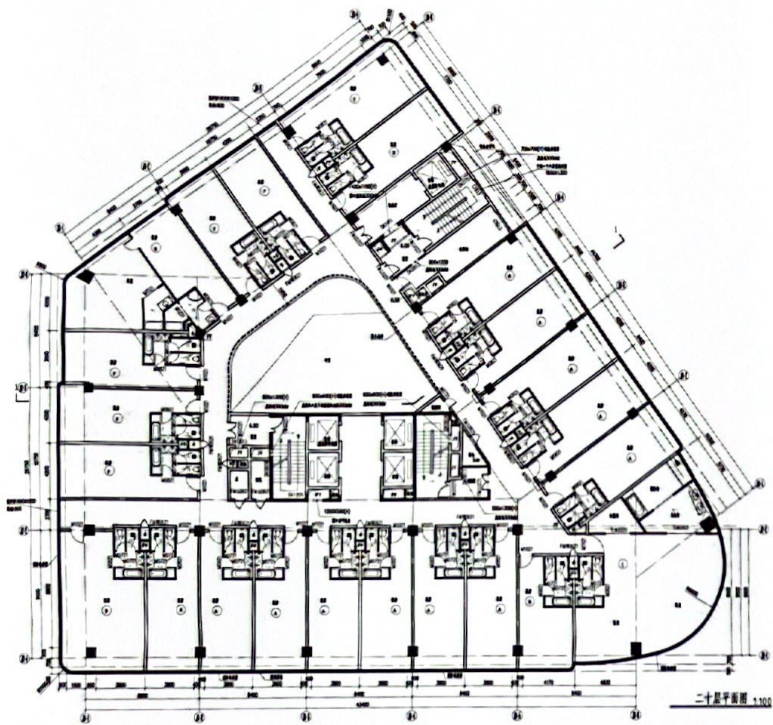


梅州市城市规划设计院有限公司

技术审查专用章

资质证号:自资规甲字21440142

修改前

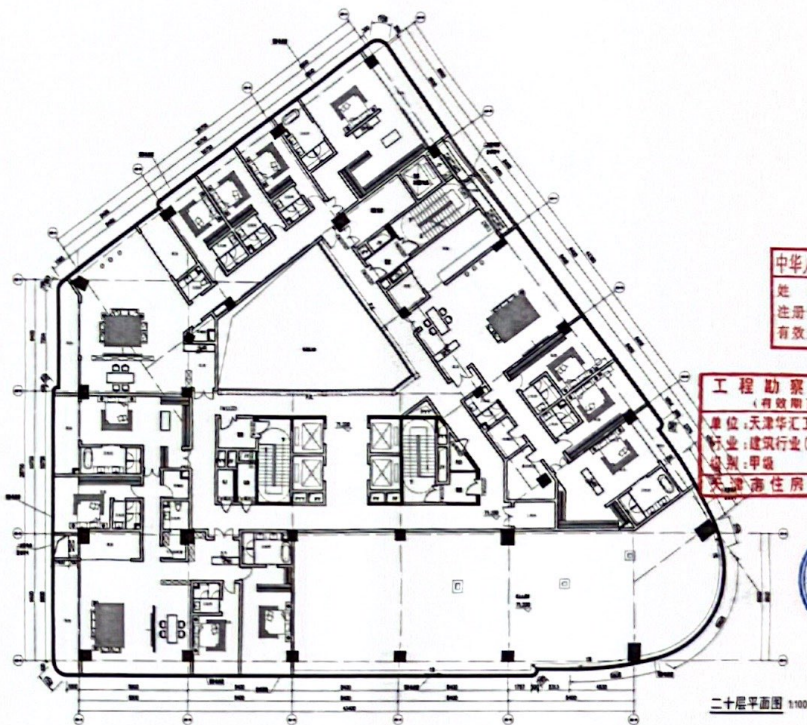


调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：取消23套客房

走道调整, 中庭形状及面积调整, 3-6轴增加不上人屋面
布局重新划分为3套酒店式公寓

修改后



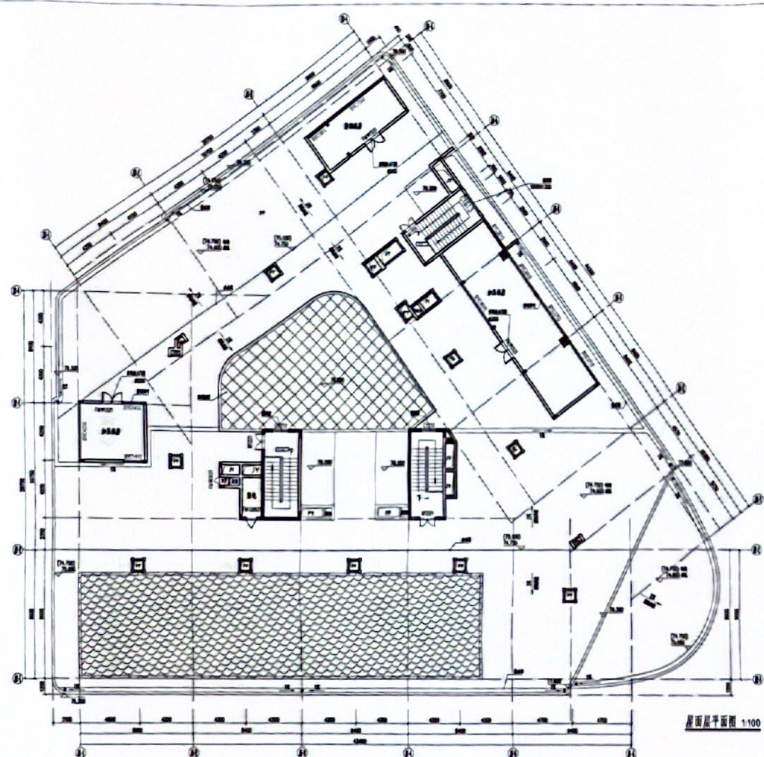
梅州市城市规划设计院有限公司

技术审查专用章

资质证号:自资规甲字21440142

[illegible]

修改前

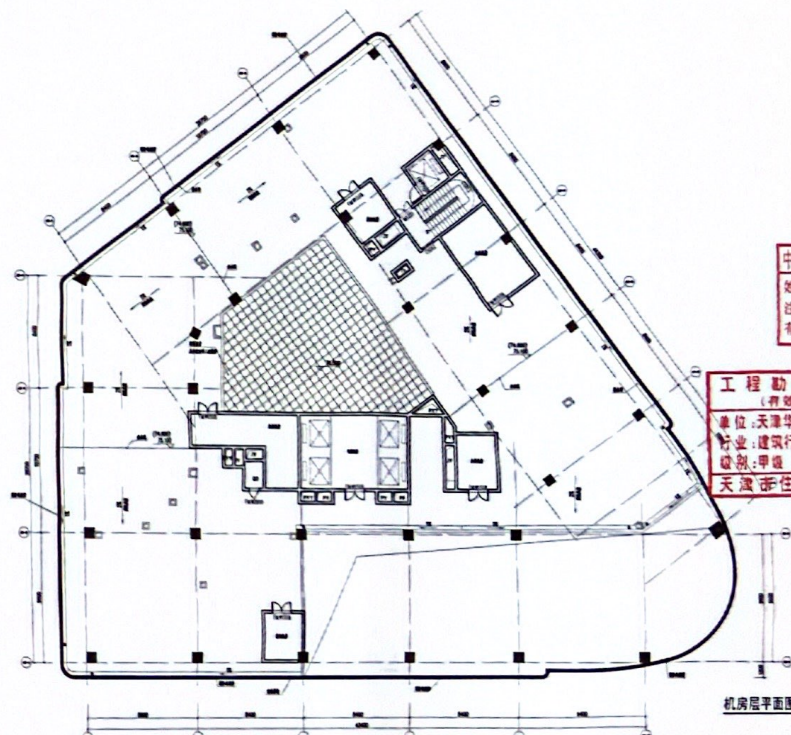


调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容：采光天窗形状调整

机房位置调整

修改后



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李立坤
注册号：1200249-039
有效期至：2027年05月

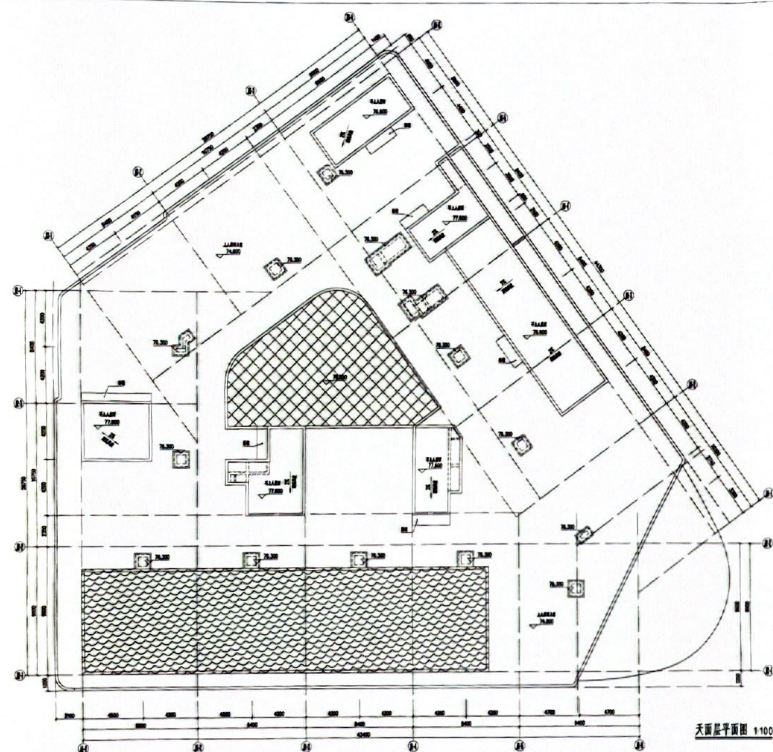
工程勘察设计出图专用章
(有效期至：2029年11月19日)
单位：天津华汇工程建筑设计有限公司
行业：建筑行业(建筑工程)(1)
级别：甲级 证书编号：A112002496
天津市住房和城乡建设委员会



姓名	李立坤	性别	男
出生年月	1980.01	身份证号	12010119800101XXXX
学历	本科	学位	学士
专业	建筑学	执业年限	10年
注册日期	2010.05	有效期至	2027.05
执业范围	建筑行业(建筑工程)	备注	

梅州市城市规划设计院有限公司
技术审查专用章
资质证号：自资规甲字21440142

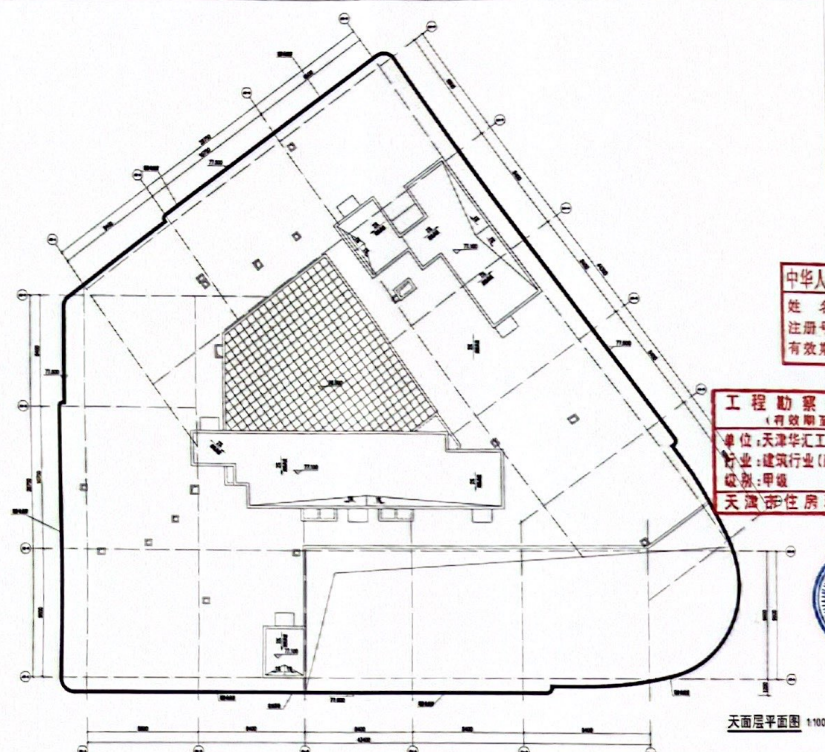
修改前



调整原因：根据市场需求，变更产品形式

调整内容： 采光天窗形状调整
机房位置调整

修改后



梅州市城市规划设计院有限公司
技术审查专用章
资质证号:自资规甲字21440142