

梅州市交通建设大会战简报

第 56 期

(总第 296 期)

市交通建设指挥部办公室编

2016 年 11 月 15 日

创新投融资模式 加快交通建设步伐

2016 年，梅县区积极谋划交通建设项目，计划投入 13 亿元加快普通公路建设。如何破解建设资金瓶颈困局是项目建设的关键，为此，该区积极探索国家扶持政策，创新投融资模式，推动项目尽快落地。

一、采用“PPP”模式，推进大项目建设

今年，在区委区政府的谋划下，该区在白渡工业园区快速路项目中首次采用“PPP”模式进行建设（项目长 6.2 公里，总投资 1.2 亿元）。由政府和中标公司共同成立项目公司负责组织建设，建设资金得到保障，施工单位力量雄厚，工程建设的进度、质量情况良好。但采用“PPP”模式对政府财务能力、项目可行性提出的条件较高，中标公司对资金回报要求也较高，提高了项目建设的成本（20%以上），而且要求的回购期较短。而地方公

路为公益建设，无盈利性，只能由地方政府采用购买服务模式实施，增加地方财政的压力，全面推广难度大。

二、运用“农发行”扶持政策，改造提升县乡公路

在县乡公路建设中，该区根据国家制定的农发行对农村公路建设的扶持政策，采用政府购买服务作为贷款质押，进行 PSL 贷款。先成立国有投资公司（梅县区广通公路投资有限公司），然后将 2016 年拟实施的 28 公里县道路面改造工程进行打包建设，总投资约 1 亿元。根据优惠政策，项目建设期限为 8 年，利率按人民银行现行同档次 4.9% 下浮 15%（即执行 4.165%），由区财政每年在年度财政预算中安排专项资金进行偿还，另外，部分项目资本金还可由发改部门申报农发重点建设基金（利率为 1.2%），取得更大优惠。目前项目正在施工中，项目管理和基建程序上与现行的规定基本一致，参建各方配合良好，农发行正在进行办理请款。对比“PPP”模式，省了投资回报率等财务费用，银行利率下浮能大大节约建设成本，申报手续也较为简便，推广效益大。目前，该区在丙村大桥工程中，也采用这一模式进行建设。

发：市委常委、市政协主席、市人大常委会副主任、市政府副市长；市委办、市人大办、市府办、市政协办；市交通建设指挥部各成员单位，各县（市、区）交通运输局。

（共印 86 份）